



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

21.04.2025

№ 1247

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельных
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 02.04.2025 № 4134:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 1056 кв.м на часть земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ, установка рубильника 0,4 кВ в РУ-0,4 кВ ТП-0590 для электроснабжения объекта для ведения ЛПХ по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, д. 8 (Михалева Г.А.), ул. Рябиновая, кад. № 59:32:4620002:4256 (Баксанова Н.П.), ул. Рябиновая, д. 11 (Хайдукова М.А.).

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 21.04.2025 № 1247

**Список земельных участков,
на которые устанавливается публичный сервитут**

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	59:32:4620002:4261	Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, д. 11
2	59:32:0010003:4282	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, а/д "подъезд к пос. Кукуштан"
3	59:32:4620002:5419	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, з/у 3а
4	59:32:4620002:29	край Пермский, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан
5	59:32:4620002:5418	Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, д. 3
6	59:32:4620002:4254	Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/пос., п. Кукуштан, ул. Рябиновая
7	59:32:4620002:4251	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, з/у 5
8	59:32:4620002:4252	Пермский край, р-н Пермский, с/п Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, д. 7
9	59:32:0000000:13913	Пермский край, Пермский р-н, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан
10	59:32:4620002:4250	Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Кукуштанское, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, з/у 1
11	59:32:0010003	Пермский край, Пермский р-н
12	59:32:4620002	Пермский край, Пермский р-н

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ, установка рубильника 0,4 кВ в РУ-0,4 кВ ТП-0590 для электроснабжения объекта для ведения ЛПХ по адресу: Пермский край, Пермский район, Кукуштанское с/п, п. Кукуштан, ул. Рябиновая, д. 8 (Михалева Г.А.), ул. Рябиновая, кад. № 59:32:4620002:4256 (Баксанова Н.П.), ул. Рябиновая, д. 11 (Хайдукова М.А.)



Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
- граница объекта капитального строительства
- граница зоны ЛЭП
- проектная граница публичного сервитута
- граница муниципального образования

Инвентарные номера:
342984
342984-1

Согласовано:

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 21.04.2025 № 1247

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 1056 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	476448.74	2245521.5
2	476455	2245505.81
3	476448.22	2245430.99
4	476409.21	2245435.36
5	476282.94	2245448.97
6	476282.5	2245444.97
7	476408.77	2245431.38
8	476451.84	2245426.55
9	476459.08	2245506.41
10	476452.42	2245523
1	476448.74	2245521.5